

Signatura: EB 2019/126/R.21/Rev.1
Tema: 6 d) i)
Fecha: 2 de mayo de 2019
Distribución: Pública
Original: Inglés

S



Invertir en la población rural

Memorando del Presidente

Propuesta de financiación adicional a la República Popular de Bangladesh para el Proyecto de Desarrollo y Colonización de las Chars – Fase IV

N.º de identificación del proyecto: 1100001537

Nota para los representantes en la Junta Ejecutiva

Funcionarios de contacto:

Preguntas técnicas:

Omer Zafar
Director en el País
División de Asia y el Pacífico
Tel.: (+880) 9609 140140 ext. 2001
Correo electrónico: o.zafar@ifad.org

Envío de documentación:

Deirdre McGrenra
Jefa
Unidad de los Órganos Rectores
Tel.: (+39) 06 5459 2374
Correo electrónico: gb@ifad.org

Junta Ejecutiva - 126.º período de sesiones
Roma, 2 y 3 de mayo de 2019

Para aprobación

Índice

Acrónimos y siglas	ii
Recomendación de aprobación	1
I. Antecedentes y descripción del proyecto	1
A. Antecedentes	1
B. Descripción del proyecto original	1
II. Justificación de la financiación adicional	3
A. Fundamento y justificación de la financiación adicional	3
B. Descripción de la zona geográfica o los grupos objetivo	4
C. Componentes/resultados y actividades	4
D. Beneficios, costos y financiación	6
III. Riesgos de la ejecución de las actividades financiadas con recursos adicionales	9
A. Riesgos del proyecto y medidas de mitigación	9
B. Categoría ambiental y social	10
C. Clasificación del riesgo climático	11
IV. Ejecución	11
A. Conformidad con las políticas del FIDA	11
B. Marco organizativo	11
C. Enfoques en materia de seguimiento y evaluación, aprendizaje, gestión de los conocimientos y comunicación estratégica	12
D. Propuesta de modificación del convenio de financiación del proyecto	12
V. Instrumentos y facultades jurídicos	13
VI. Recomendación	13

Apéndices

- I. Negotiated financing agreement
- II, Updated project logical framework [Marco lógico actualizado del proyecto]
- III. Updated summary of the economic and financial analysis [Resumen actualizado del análisis económico y financiero]

Director Regional:	Nigel Brett
Equipo encargado de la ejecución del proyecto	
Director en el País y Gerente del Programa en el País:	Omer Zafar
Técnico Principal del Proyecto:	Harold Liversage
Oficial de Gestión Financiera:	Alvaro Fernandez
Especialista en Clima y Medio Ambiente:	Roshan Cooke
Oficial Jurídica:	Itziar Garcia Villanueva

Acrónimos y siglas

BDP 2100	Plan Delta de Bangladesh para el año 2100
COSOP	programa sobre oportunidades estratégicas nacionales
EIAS	evaluación del impacto ambiental y social
ESAC	Evaluación Social, Ambiental y Climática
ODS	Objetivos de Desarrollo Sostenible
ONG	organización no gubernamental
TIRE	tasa interna de rendimiento económico

Resumen de la financiación

Institución iniciadora:	Fondo Internacional de Desarrollo Agrícola (FIDA)
Prestatario:	República Popular de Bangladesh
Organismo de ejecución:	Junta de Aprovechamiento de los Recursos Hídricos de Bangladesh (Ministerio de Recursos Hídricos)
Costo total del proyecto:	USD 144,0 millones
Monto de la financiación inicial del FIDA:	Préstamo de DEG 30,86 millones (equivalente a USD 47,3 millones, aproximadamente)
Condiciones de la financiación inicial del FIDA:	Condiciones muy favorables
Monto de la financiación adicional del FIDA:	USD 20,6 millones
Condiciones de la financiación adicional del FIDA:	67 % en condiciones muy favorables y 33 % combinadas
Cofinanciadores:	Países Bajos Organizaciones asociadas de la organización no gubernamental (ONG)
Monto de la cofinanciación:	Países Bajos: proyecto inicial USD 20,6 millones Países Bajos: financiación adicional EUR 5,0 millones Organizaciones asociadas de la ONG USD 8,6 millones
Condiciones de la cofinanciación:	Donación
Contribución del prestatario:	USD 40,3 millones
Contribución de los beneficiarios:	USD 0,9 millones
Institución evaluadora:	Fondo Internacional de Desarrollo Agrícola (FIDA)
Institución cooperante:	Supervisado directamente por el FIDA

Recomendación de aprobación

Se invita a la Junta Ejecutiva a que apruebe la recomendación sobre la propuesta de financiación adicional para el Proyecto de Desarrollo y Colonización de las *Chars* - Fase IV, que figura en el párrafo 48.

Propuesta de financiación adicional para el Proyecto de Desarrollo y Colonización de las *Chars* - Fase IV

I. Antecedentes y descripción del proyecto

A. Antecedentes

1. La Junta Ejecutiva aprobó el 22 de abril de 2010 la fase IV del proyecto de Desarrollo y Colonización de las *Chars*. El convenio de financiación se firmó y entró en vigor el 9 de mayo de 2011. La fecha actual de finalización del proyecto es el 31 de marzo de 2019 y la de cierre del préstamo, el 30 de septiembre de 2019. El costo total del Proyecto es de USD 89,2 millones, financiados con un préstamo del FIDA en condiciones muy favorables de USD 47,3 millones, una donación de los Países Bajos de USD 20,6 millones, los fondos de contrapartida del Gobierno de Bangladesh por valor de USD 15,6 millones, una contribución de las organizaciones no gubernamentales (ONG) participantes de USD 4,9 millones y la contribución de los beneficiarios de USD 0,8 millones. Hasta la fecha, se ha desembolsado el 97 % del préstamo del FIDA y el 90 % de la donación.
2. En junio de 2018, el Gobierno de Bangladesh pidió financiación adicional del FIDA por valor de USD 20,6 millones para el proyecto y una prórroga de tres años de la fecha de finalización. La financiación adicional propuesta se proporcionó en condiciones transitorias (el 67 % en condiciones muy favorables y el 33 % en condiciones combinadas) por medio del sistema de asignación de recursos basado en los resultados de Bangladesh para el período 2019-2021.
3. El objetivo de la financiación adicional propuesta es ejecutar las actividades del proyecto a mayor escala, aumentar el alcance del proyecto, divulgar las innovaciones que en él se produzcan y ampliar sus resultados.

B. Descripción del proyecto original

4. El propósito general de las varias fases del proyecto es acondicionar las masas de tierra de formación reciente (*chars*) en Bangladesh para hacerlas adecuadas para los asentamientos humanos, lo que se consigue protegiendo la tierra de la salinidad, estabilizándola mediante la forestación y creando las condiciones propicias para el desarrollo de medios de vida. El Gobierno considera estas tierras prioritarias para las poblaciones rurales en situación de extrema pobreza e indigencia. El proyecto ha estado ayudando a las personas a establecerse en estas zonas y superar las dificultades que van desde la ausencia de infraestructuras básicas hasta la explotación ejercida por poderosos grupos de interés atraídos por la fertilidad de los suelos.

5. El propósito de la fase IV del Proyecto es reducir la pobreza y el hambre de las poblaciones pobres que viven en las *chars* costeras de reciente formación, mejorando y asegurando los medios de vida. El objetivo del proyecto es mejorar y asegurar los medios de vida en la agricultura, conceder títulos legales de propiedad de las tierras y construir infraestructuras resistentes al clima para 28 000 hogares pobres e indigentes. La fase IV del proyecto consta de cinco componentes:
 - i) la protección frente al cambio climático; ii) la infraestructura interna;
 - iii) el asentamiento agrario y la concesión de títulos de propiedad de las tierras;
 - iv) el apoyo a los medios de vida, y v) la asistencia técnica y el apoyo en materia de gestión.
6. Los resultados de la ejecución de esta fase del proyecto han sido transformadores. En el estudio anual de 2018 del impacto del proyecto se observó que este había transformado las *chars* en las que se ejecutó, que pasaron de ser zonas aisladas e improductivas con una población extremadamente pobre a ser una parte productiva y próspera de la economía de los distritos. En la misión de supervisión de 2018 se constató que el proyecto había cumplido íntegramente su propósito y sus objetivos, había logrado sus metas, tanto las tangibles como las relativas a los resultados, y que había rebasado sus expectativas de alcance.
7. El proyecto ha contribuido notablemente a reducir la pobreza y la vulnerabilidad de 29 000 hogares rurales (185 824 personas) que viven en las *chars* costeras de reciente formación. Los datos de seguimiento y evaluación verificados indican que el promedio anual de los ingresos de los hogares aumentó un 400 % entre 2011 y 2017, y que el valor medio de los activos de los hogares (incluidos los activos productivos) creció más del 700 %.
8. Algunos de los resultados importantes fueron i) el aumento de la intensidad de los cultivos del 104 % al 130 %; ii) la duplicación de la producción de los arrozales hasta 3,8 toneladas/hectárea y el aumento de la producción por hogar en un 66 %; iii) que ahora el 14 % de los hogares cultiva hortalizas en el campo y el 98 % lo hace en los huertos caseros, lo que les aporta sustanciales beneficios nutricionales; iv) que ahora casi todos los hogares crían aves de corral y los ingresos derivados de la producción y la venta de huevos ha aumentado un 350 %; v) que la producción de leche ha crecido más del doble y en los hogares se consume un 70 % más de leche; vi) que la proporción de hogares que cultivan pescado ha aumentado del 51 % al 98 %, las producciones han crecido más del 500 %, el consumo se ha casi doblado y las ventas anuales por hogar se han incrementado un 400 %; vii) que ahora alrededor del 85 % de los hogares puede acceder a la microfinanciación y el 80 % tiene ahorros; viii) que la proporción de hogares con letrinas ha aumentado del 6 % al 98 %; ix) que 29 000 hogares han podido acceder al agua potable, y x) que la seguridad de la tenencia de la tierra y el aumento de los ingresos que permitieron que los hogares mejoraran notablemente el tamaño, la calidad y la resiliencia ante crisis climáticas de su vivienda.
9. Los principales efectos directos se resumen a continuación:
 - i) **Mejora de la adaptación y la resiliencia al cambio climático.** Ahora los recursos hídricos se gestionan con eficacia, para proteger la tierra de las mareas y el oleaje de tormenta, mejorar el drenaje y aumentar la acumulación de sedimentos. La salinidad media del suelo disminuyó un 67 % entre 2012 y 2016. En 2017 los trabajos de protección contra inundaciones habían reducido los daños en los cultivos para más del 90 % de los agricultores en las áreas de pólder.

- ii) **Mejora de las infraestructuras de comunicación.** Las carreteras asfaltadas construidas por el Proyecto han reducido considerablemente la distancia media de las casas a las escuelas y los mercados. De los 40 refugios contra ciclones construidos, ocho se están utilizando como centros sanitarios y 29 como escuelas, en las que la matriculación de niñas ha aumentado visiblemente.
- iii) **Posesión segura de la tierra para las personas que carecen de ella.** Antes del proyecto, solo el 1,2 % de los hogares tenía un título de propiedad de sus tierras; esto ha aumentado ahora hasta el 61 %. Más de 12 450 hogares han recibido títulos de propiedad de tierras. Una novedad importante es que estos títulos se conceden a nombre de ambos cónyuges, lo que otorga los mismos derechos a la tierra a cada uno de ellos, y con el nombre de la mujer antes que el del marido.
- iv) **Mejora de los medios de vida y la resiliencia de los hogares.** En 2012, solo el 2 % de los agricultores cultivaba variedades de arroz cáscara de alto rendimiento; en 2017, esta proporción había aumentado hasta el 87 %. El 44 % de los agricultores afectados por la falta de drenaje ha adoptado técnicas de producción integrada de hortalizas y pescado. La utilización de fertilizantes químicos ha disminuido considerablemente y son numerosos los agricultores que actualmente utilizan métodos biológicos de control de plagas.
- v) **Empoderamiento de la mujer.** El proyecto ha aumentado visiblemente el empoderamiento de la mujer en un contexto social muy conservador. Unas 33 200 mujeres han emprendido actividades económicas o han registrado un aumento de los ingresos de actividades existentes. En la actualidad, las mujeres participan en varias actividades dentro y fuera del ámbito agrícola, como la acuicultura, la horticultura, la ganadería, la fabricación de productos artesanales, la confección, el comercio y la gestión de tiendas. Más de 27 600 mujeres han recibido capacitación en materia de derechos jurídicos de la mujer (conjuntamente con sus maridos), además de servicios sanitarios y de planificación familiar. Ahora las mujeres tienen más movilidad, visitan regularmente los mercados, los centros sanitarios y el centro de las ciudades. Lo más importante es que reciben la misma proporción del título de propiedad de la tierra, lo que las hace mucho menos vulnerables al divorcio o el abandono. El matrimonio infantil se ha reducido en un 85 % y la poligamia, un 97 %.

II. Justificación de la financiación adicional

A. Fundamento y justificación de la financiación adicional

10. La financiación adicional propuesta se justifica por los buenos resultados y el rendimiento del proyecto y por su plataforma de ejecución bien establecida, que se puede utilizar para ampliar la escala de los resultados, ampliar el alcance del proyecto, aumentar los beneficios y consolidar las innovaciones y mejores prácticas. Asimismo, es posible hacer llegar los beneficios a zonas que actualmente quedan fuera del proyecto.
11. El proyecto ha puesto de manifiesto que la dinámica hidrológica del estuario, que es lo que convierte a las *chars* en zonas frágiles, se puede controlar con infraestructuras resistentes al clima. Ha demostrado que las intervenciones específicas en materia de desarrollo pueden abordar la vulnerabilidad social, ambiental y económica de sus habitantes. El proyecto se ha ejecutado en cuatro distritos costeros del sur, en cuatro fases, que han beneficiado en total a más 90 000 hogares pobres e indigentes, lo que equivale a 500 000 personas, en los distritos de Noakhali, Laxmipur, Feni y Chattogram. La financiación adicional propuesta servirá para ejecutar actividades de desarrollo en las cuatro zonas del

Proyecto de Desarrollo y Colonización de las *Chars*, lo que reportará beneficios a otros 57 000 hogares, o a una población de más de 367 000 personas que viven en las zonas de *chars*.

12. La financiación adicional está en consonancia con los tres objetivos estratégicos del programa sobre oportunidades estratégicas nacionales (COSOP) basado en los resultados y con el séptimo Plan Quinquenal del Gobierno. De acuerdo con la orientación estratégica del COSOP, el programa ayudará a las personas pobres de las zonas vulnerables de las *chars* a adaptarse mejor al cambio climático, mejorar sus medios de vida y facilitar su acceso a los mercados y las cadenas de valor de productos básicos. La financiación adicional ayudará al Gobierno a abordar los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) 1 (poner fin a la pobreza), 2 (poner fin al hambre), 5 (lograr la igualdad entre los géneros), 6 (agua potable y saneamiento), 10 (reducir la desigualdad) y 13 (combatir el cambio climático).

B. Descripción de la zona geográfica o los grupos objetivo

13. La zona costera de Bangladesh se está extendiendo hacia el sur a medida que el agua del río deposita sedimentos y crea nuevas tierras. Las partes oriental y central del delta son las más vulnerables y las *chars* bajas de reciente formación sufren inundaciones periódicas que provocan la intrusión salina y la vulnerabilidad de las personas. La financiación adicional se destinará a las *chars* en las que se ejecuta la fase IV del Proyecto de Desarrollo y Colonización de las Chars (Nangulia, Noler, Caring, Urir y Ziauddin), las *chars* en las que se ejecutan las otras tres fases, I, II y III, y la zona más pequeña cubierta por el Proyecto de Recuperación de Tierras. Asimismo, se han planificado actividades de preparación de algunas *chars* que se han propuesto para la siguiente fase del proyecto, que será la fase V (Char Maksumul Hakim, Dhal Char/Kola Toli y Char Mozammel). Estas zonas tienen una superficie aproximada de 145 000 hectáreas y albergan una población de alrededor de 1,6 millones de habitantes, agrupados en 300 000 hogares.
14. Las personas que viven en estas nuevas tierras remotas son las más vulnerables, puesto que carecen de títulos de propiedad de las tierras y están desprotegidas frente al oleaje de tormenta provocado por los ciclones. Más del 90 % de la población pertenece al grupo objetivo del FIDA en lo que respecta a los niveles de pobreza (por debajo del umbral de pobreza) y la propiedad de tierras (agricultores pequeños y marginales y sin tierras).
15. La financiación adicional se destinará a i) los agricultores pequeños y marginales, para que se beneficien de infraestructuras hídricas resistentes al clima y tecnologías agrícolas climáticamente inteligentes; ii) los nuevos habitantes, para que obtengan títulos de propiedad de las tierras; iii) los habitantes nuevos y los existentes, para que obtengan acceso a mejores infraestructuras de comunicación, y iv) los pequeños emprendedores, para que se beneficien de la microfinanciación y del apoyo a las microempresas.
16. Las actividades de concesión de títulos de propiedad de tierras; de prestación de apoyo para actividades económicas; de mejora del acceso al agua, el saneamiento, la higiene y las instalaciones y servicios de atención sanitaria; de inclusión financiera, y de concienciación de los derechos jurídicos estarán dirigidas específicamente a las mujeres.

C. Componentes, efectos directos y actividades

17. Se indican los componentes existentes de la fase IV del proyecto y las principales actividades de cada uno de ellos que recibirán apoyo a través de la financiación adicional, a saber:
 - i) **Protección ante el cambio climático:** a) gestión del agua (zonas de la fase IV del Proyecto y de las fases anteriores) por medio de: reparación o eliminación de terraplenes; sustitución o mantenimiento de presas; reexcavación o construcción de *khals* (canales); construcción o mejora de

- centros para los grupos de gestión del agua, y adquisición de tierras para hacer presas y terraplenes alejados; b) silvicultura social, incluida la plantación de manglares; la plantación en franjas a lo largo de *khals*, carreteras y terraplenes, y la formación y consolidación de los grupos de silvicultura social en las zonas de ejecución de la fase IV del proyecto.
- ii) **Infraestructuras internas:** a) infraestructuras internas, en especial carreteras asfaltadas y de tierra, refugios contra ciclones, mercados y *killas* (montículos de tierra); la mayoría de las obras se realizarán en las zonas de ejecución de las fases I a IV del Proyecto, mientras que en las nuevas *chars* propuestas para la fase V del proyecto los trabajos serán limitados, y b) instalaciones de abastecimiento de agua y de saneamiento, en especial los pozos entubados profundos en las zonas de ejecución de las fases I a IV del proyecto y en las *chars* de la fase V del proyecto (donde también habrá pozos entubados de prueba) y letrinas privadas en las zonas de ejecución de las fases I y III del proyecto.
- iii) **Asentamiento agrario y concesión de títulos de propiedad de las tierras:** a) asentamiento y concesión de títulos de propiedad de las tierras en Urir Char; b) demarcación de los límites entre los distritos de Noakhali y Chattogram; c) asentamiento y concesión de títulos de propiedad de las tierras en Char Nangulia, y d) mejora y ampliación de los sistemas de gestión digital de los registros catastrales.
- iv) **Apoyo a los medios de vida:** a) agricultura comercial (cultivos en el campo, horticultura, cría de aves de corral); b) servicios retribuidos de asesoramiento agrícola prestados por una ONG contratada; c) mejora de las cadenas de valor de productos básicos (sensibilización, catalogación de las cadenas de valor, planificación estratégica de las inversiones, capacitación, inversiones en cadenas de valor, orientación y seguimiento); d) tecnologías de la información y la comunicación en el ámbito agrícola, y e) apoyo institucional y a los medios de vida prestado por asociados contratados, que trabajan en los ámbitos de los medios de vida caseros, el agua y la higiene, los derechos legales y humanos y la concienciación social, y las organizaciones de gestión del agua.
- v) **Asistencia técnica y apoyo en materia de gestión:** se contratará un equipo de asistencia técnica para que preste asesoramiento y asistencia a los organismos encargados de la ejecución, supervise la calidad de los trabajos, elabore informes resumidos de los progresos y se encargue de la gestión financiera. El equipo también se ocupará de evaluar el impacto, extraer enseñanzas y gestionar los conocimientos. La financiación se destinará asimismo a a) realizar un estudio hidromorfológico que genere información sobre el régimen de erosión y acumulación de sedimentos, y b) un ejercicio de planificación estratégica para mejorar el marco institucional de las nuevas inversiones en las *chars* y diseñar la fase V del proyecto.
- vi) **Marco y Plan de Reasentamiento (directrices relativas a los Procedimientos del FIDA para la Evaluación Social, Ambiental y Climática (ESAC)):** a) puesta en marcha de un proceso de consentimiento libre, previo e informado con los hogares cuyas tierras se hayan adquirido parcial o totalmente para la construcción de infraestructuras previstas resistentes al clima; b) establecimiento de un sistema de indemnizaciones conforme con la ley de 2017 relativa a la expropiación y requisición de bienes inmuebles; c) aplicación de una serie de medidas tempranas para los hogares afectados, que incluyan la prestación de apoyo a los medios de vida, y d) establecimiento de mecanismos de seguimiento y resarcimiento.

D. Beneficios, costos y financiación

Costos del proyecto

18. Los costos totales de la financiación adicional propuesta ascienden a USD 54,8 millones durante un período de tres años (impuestos incluidos). Los costos del proyecto por componente y entidad financiadora se presentan en el cuadro 1; por categoría de gastos y entidad financiadora, en el cuadro 2, y por componente y año, en el cuadro 3.

Cuadro 1

Costos del Proyecto desglosados por componente y entidad financiadora

(en miles de dólares de los Estados Unidos)

Componente	Préstamo del FIDA		ONG		Países Bajos		Beneficiarios		Prestatario/Cont raparte		Total
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto
1. Protección ante el cambio climático											
1.1 Gestión de los recursos hídricos	7 238	28,1	–	–	–	–	–	–	18 497	71,9	25 735
1.2 Silvicultura social	1 043	81,3	–	–	–	–	–	–	240	18,7	1 283
2. Infraestructuras internas											
2.1 Infraestructuras de comunicación y de protección contra ciclones	7 106	65,9	–	–	–	–	–	–	3 684	34,1	10 790
2.2 Agua y saneamiento	2 426	65,5	–	–	–	–	–	–	1 278	34,5	3 704
3. Asentamiento agrario y concesión de títulos de propiedad de las tierras	938	58,9	–	–	–	–	–	–	655	41,1	1 593
4. Apoyo a los medios de vida											
4.1 Fomento de la agricultura comercial	1 880	31,5	3 680	61,6	–	–	77	1,3	333	5,6	5 971
4.2 Ayuda social y apoyo a los medios de vida	–	–	–	–	424	100	–	–	–	–	424
5. Asistencia técnica y apoyo en materia de gestión	–	29,4	–	–	5 275	100	–	–	–	–	5 275
Total	20 630	37,7	3 680	6,7	5 700	10,4	77	1,3	24 688	45,1	54 775

Cuadro 2

Costos del proyecto desglosados por categoría de gastos y entidad financiadora
(en miles de dólares de los Estados Unidos)

Categoría de gasto	Préstamo del FIDA		Prestatario		Países Bajos		ONG		Beneficiarios		Total
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto
I. Costos de inversión											
A. Obras públicas	16 463	69,8	7 137	30,2	-	-	-	-	-	-	23 600
B. Creación y mantenimiento de plantaciones	859	99,1	8	0,9	-	-	-	-	-	-	867
C. Vehículos y equipo											
Vehículos	160	88,2	21	11,8	-	-	-	-	-	-	181
Equipo, mobiliario y ordenadores	212	64,3	82	24,7	36	10,9	-	-	-	-	330
D. Actividades de asistencia técnica	-	-	-	-	5 275	100,0	-	-	-	-	5 275
E. Indemnización y contribución	532	3,3	15 216	95,5	182	1,1	-	-	-	-	15 931
F. Estudios, personal contratado, capacitación y talleres											
Estudios	2	30,0	6	70,0	-	-	-	-	-	-	8
Capacitación, talleres y reuniones	2 319	82,4	212	7,6	206	7,3	-	-	77	2,8	2 815
G. Actividades de las ONG	-	-	-	-	-	-	3 680	100,0	-	-	3 680
<i>Costos totales de inversión</i>	<i>20 547</i>	<i>39,0</i>	<i>22 682</i>	<i>43,1</i>	<i>5 700</i>	<i>10,8</i>	<i>3 680</i>	<i>7,0</i>	<i>77</i>	<i>0,1</i>	<i>52 686</i>
II. Gastos ordinarios											
A. Sueldos y prestaciones	-	-	1 395	100,0	-	-	-	-	-	-	1 395
B. Funcionamiento y mantenimiento de las infraestructuras	11	3,2	324	96,8	-	-	-	-	-	-	334
C. Gastos operacionales											
Funcionamiento y mantenimiento de vehículos	18	29,8	43	70,2	-	-	-	-	-	-	61
Funcionamiento y mantenimiento del equipo y edificios	54	18,1	245	81,9	-	-	-	-	-	-	299
<i>Gastos ordinarios totales</i>	<i>83</i>	<i>4,0</i>	<i>2 006</i>	<i>96,0</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>2 089</i>
Total	20 630	37,7	24 688	45,1	5 700	10,4	3 680	6,7	77	0,1	54 775

Cuadro 3
Costos del Proyecto desglosados por componente y año
(en miles de dólares de los Estados Unidos)

Componente/subcomponente	2019		2020		2021		Total
	Monto	%	Monto	%	Monto	%	Monto
A. Protección ante el cambio climático							
1. Gestión de los recursos hídricos	8 222	31,9	13 897	54,0	3 616	14,1	25 735
2. Silvicultura social	586	45,7	395	30,8	302	23,5	1 283
B. Infraestructuras internas							
1. Infraestructuras de comunicación y de protección contra ciclones	4 281	39,7	4 666	43,2	1 842	17,1	10 790
2. Agua limpia y saneamiento	1 573	42,5	1 820	49,1	311	8,4	3 704
C. Asentamiento agrario y concesión de títulos de propiedad de las tierras	660	41,4	547	34,3	387	24,3	1 593
D. Apoyo a los medios de vida							
1. Fomento de la agricultura comercial	2 257	37,8	2 334	39,1	1 380	23,1	5 971
2. Ayuda social y apoyo a los medios de vida	252	59,3	122	28,7	51	12,0	424
E. Asistencia técnica y apoyo en materia de gestión	5 275	100	–	–	–	–	5 275
Total	23 105	42,2	23 781	43,4	7 889	14,4	54 775

Financiación del Proyecto y estrategia y plan de cofinanciación

19. La financiación adicional propuesta estará formada por un préstamo del FIDA de USD 20,6 millones en condiciones transitorias (el 67 % en condiciones muy favorables y el 33 % en condiciones combinadas), una donación de los Países Bajos de EUR 5,0 millones, una contribución del Gobierno de Bangladesh por valor de USD 24,7 millones, una contribución de la ONG participante de USD 3,7 millones y una contribución de los beneficiarios de USD 0,1 millones. El préstamo del FIDA permitirá movilizar cofinanciación en una proporción de 1:1,66.

Desembolso

20. Las disposiciones sobre gestión financiera y desembolso de la financiación adicional serán iguales a las del proyecto original. Los fondos del FIDA se transferirán a una cuenta designada del Banco de Bangladesh, en cumplimiento de la reglamentación gubernamental. La cuenta designada será gestionada por el principal organismo de ejecución, con arreglo a las disposiciones relativas a los fondos de anticipos. Se abrirán cinco cuentas de explotación en la moneda local para cada organismo de ejecución. Los fondos se transferirán de la cuenta designada a las cuentas de explotación, de conformidad con los planes de trabajo y los presupuestos anuales aprobados y según la información financiera pertinente. Los procedimientos de desembolso se especificarán en la carta al prestatario.

Resumen de los beneficios y análisis económico

21. La financiación adicional propuesta aportaría una serie de beneficios económicos, sociales y ambientales a 57 000 hogares, lo que equivale a 342 000 personas. Dichos beneficios serían en forma de i) estabilización de las tierras protegidas de los fenómenos climáticos; ii) concesión de títulos de propiedad de tierras a las mujeres y hombres pobres; iii) aumento de los ingresos de la agricultura, la ganadería, la pesca y las actividades no agrícolas; iv) acceso a las infraestructuras de comunicación; v) mejora de la salud, la higiene y el saneamiento, y vi) empoderamiento de la mujer. Como en la fase IV del Proyecto de Desarrollo y Colonización de las Chars y en las fases anteriores ya se han construido infraestructuras y se han promovido todas las actividades del proyecto, el monto relativamente limitado de financiación adicional permitirá aumentar considerablemente los ingresos y otros beneficios.

22. La financiación adicional propuesta tiene una tasa interna de rendimiento económico (TIRE) del 37 % y una relación beneficio/costo de 1,43. Según el análisis realizado de la peor situación posible de erosión rápida de las compuertas de las presas, la tasa interna de rendimiento económico es del 30 % a nivel de proyecto y del 16 % a nivel de compuerta afectada. Cabe señalar que en todas las situaciones la TIRE es muy superior al costo de oportunidad del capital.
23. La TIRE de la financiación adicional es superior a la de la fase IV del proyecto en la fase de diseño, que era del 17 %. Ello se debe a que en las fases I-IV del proyecto ya se habían realizado inversiones de capital, en las que se basará la financiación adicional, y al hecho de que el mecanismo eficiente de gestión y ejecución ya había demostrado su capacidad de ejecución. El elevado número de beneficiarios de la financiación adicional también contribuye a aumentar la TIRE.
24. La TIRE de la financiación adicional es del 34 %. La corriente neta de beneficios se descontó al 12 % (el tipo de interés medio ponderado actual) para determinar el punto de equilibrio de los flujos de efectivo. Dentro de siete años el proyecto empezará a generar una corriente neta de beneficios positiva.

Estrategia de salida y sostenibilidad

25. El Proyecto apuesta por la sostenibilidad mediante la concesión de títulos de propiedad de tierras, la construcción de infraestructuras, la mejora de los medios de vida y de los servicios sociales. La estrategia de salida para la financiación adicional consistirá en reforzar la sostenibilidad de las instituciones locales y comunitarias, hacer funcionar y mantener las infraestructuras de manera participativa y financiar las actividades de subsistencia basándose en los mercados. Además, en septiembre de 2018 el Gobierno aprobó el Plan Delta de Bangladesh para el año 2100 (BDP 2100), un enfoque completo e integrado para abordar la gestión de los recursos hídricos, el cambio climático y los desafíos ambientales hasta el año 2100. El BDP 2100 se centra en respaldar el desarrollo sostenible y a largo plazo de seis zonas, incluida la zona costera, los sistemas fluviales y los estuarios que se encuentran en las zonas en las que se ejecuta el proyecto. El BDP 2100 se preparó con la ayuda del Gobierno de los Países Bajos. Se trata de una iniciativa de USD 38 000 millones que abordará los principales retos, en especial los que se han venido tratando en las distintas fases del proyecto. En octubre de 2018 se aprobó un proyecto de apoyo a la ejecución del BDP 2100, en el marco del cual se elaborará un plan de inversión y se reforzará el marco institucional, las capacidades y las actividades de investigación correspondientes.

III. Riesgos de la ejecución de las actividades financiadas con recursos adicionales

A. Riesgos del proyecto y medidas de mitigación

26. **Riesgos de carácter ambiental.** Con el tiempo, los cambios en el régimen de erosión y acumulación de sedimentos pueden provocar la pérdida de zonas de tierra desarrolladas por la fase IV del Proyecto de Desarrollo y Colonización de las Chars. Se realizará un estudio hidromorfológico en el marco de la financiación adicional propuesta para dar seguimiento a este régimen, y para determinar el diseño y la ubicación de las infraestructuras. También existe el riesgo de que los fenómenos meteorológicos extremos, en especial los ciclones, puedan dañar las infraestructuras y perjudicar a los medios de vida. La fase IV del proyecto invierte en la construcción de refugios contra ciclones a fin de mitigar parcialmente los efectos de este riesgo.

27. **Riesgo institucional.** La concesión de títulos de propiedad de tierras requiere la cooperación y la coordinación entre los organismos gubernamentales y las comunidades locales. Las controversias relativas a los límites administrativos locales pueden interrumpir la concesión de títulos de propiedad y provocar retrasos. La financiación adicional propuesta se destinará específicamente a la demarcación de límites, cuando sea pertinente, con vistas a facilitar y agilizar las actividades de concesión de títulos de propiedad de tierras.
28. **Riesgo de reasentamiento.** Como se describe detalladamente en la sección III.B, la construcción rápida de infraestructuras para contener episodios imprevistos de erosión localizada hará necesario el reasentamiento de varios hogares. No abordar la erosión pondría en peligro los medios de vida de 22 000 hogares. Existe un riesgo de que los hogares afectados no reciban una indemnización con prontitud. Para mitigar este riesgo, se han realizado amplias consultas con todas las partes interesadas a fin de elaborar un Marco y un Plan de Reasentamiento detallados, que el Gobierno ha aceptado y aprobado.
29. **Sostenibilidad.** Existe un riesgo de que los organismos gubernamentales pertinentes solo puedan asignar una parte de los recursos de sus presupuestos de desarrollo al mantenimiento de las infraestructuras construidas en el marco del proyecto. Este riesgo se podrá mitigar mediante el diálogo sistemático con los organismos pertinentes, dirigido a asegurar que los gastos de desarrollo se planifiquen correctamente y que los mecanismos permanentes se institucionalicen a fin de garantizar la disponibilidad de recursos para el funcionamiento y el mantenimiento de las infraestructuras. También ayudará a garantizar la sostenibilidad el hecho de que los agricultores y sus comunidades tengan un mayor grado de control y de participación en las tareas de mantenimiento.

B. Categoría ambiental y social

30. En virtud de la financiación adicional propuesta, la construcción rápida de infraestructuras resistentes al clima (compuertas de presas y terraplenes alejados) hará necesario el reasentamiento de algunos hogares a fin de contener la erosión localizada imprevista en Noler Char y Char Nangulia. Se prevé que para llevar a cabo estos trabajos, deberán adquirirse 291 hectáreas de tierra, lo que afectará a unos 1 000 hogares, de los que 300 perderían todas sus tierras, y 700 perderían una parte. No abordar la erosión pondría en grave peligro las tierras y los medios de vida de 22 000 hogares (incluidos estos 1 000 hogares). Dada la necesidad de adquirir tierras y de reasentar algunos hogares, la financiación adicional propuesta se clasificará en la categoría social y ambiental A.
31. El Gobierno sufragará íntegramente los costos de la adquisición de tierras. Se han realizado amplias consultas con todas las partes interesadas a fin de elaborar una evaluación completa y detallada del impacto ambiental y social (EIAS), un Marco de Reasentamiento y un Plan de Reasentamiento, de conformidad con los requisitos de los Procedimientos para la ESAC. Estos documentos, que se han debatido en profundidad y se han acordado con los organismos gubernamentales pertinentes y se han publicado según lo establecido (en el sitio web del FIDA y en Bangladesh).
32. La EIAS concluye que i) desde un punto de vista ambiental, el proyecto seguirá estabilizando zonas de tierras de reciente formación y mejorando el entorno físico y natural mediante la reducción de la intrusión salina y el aumento del crecimiento natural y la productividad agrícola, y ii) desde una perspectiva social, los efectos serán extraordinariamente negativos en ausencia de la financiación adicional propuesta. La EIAS incluye un plan de gestión ambiental y social detallado, que se ha incorporado al diseño del proyecto.
33. El Marco y el Plan de Reasentamiento se han formulado para los hogares cuyas tierras ya se han adquirido y para los que se verán afectados por la financiación adicional propuesta, respectivamente. En el documento se describen detalladamente i) el número de hogares que están afectados o que lo estarán en el

futuro; ii) cómo y en qué medida están afectados o lo estarán en el futuro; iii) el marco jurídico e institucional; iv) el procedimiento completo por pasos para la ejecución de adquisición de tierras, en el que se indican las responsabilidades y los plazos; v) las disposiciones especiales relativas a los grupos vulnerables y a las consecuencias relacionadas con la igualdad de género; vi) la información detallada sobre el proceso de consentimiento libre, previo e informado llevado a cabo para lograr un acuerdo con los hogares y las comunidades afectados; vii) los mecanismos de resarcimiento; viii) la metodología para valorar la tierra adquirida y las pérdidas de medios de vida; ix) el costo del proceso de adquisición de tierras, y x) el seguimiento y la evaluación del proceso. El Marco y el Plan de Reasentamiento han sido aprobados internamente de conformidad con los Procedimientos para la ESAC y, concretamente, con la orientación operativa 13, relativa al reasentamiento físico y económico.

34. El FIDA supervisará de cerca la ejecución del proceso de adquisición de tierras.

C. Clasificación del riesgo climático

35. Bangladesh, en particular su zona costera, es muy vulnerable al cambio climático. El proyecto se dirige deliberadamente a una zona que todavía es morfológicamente activa y tiene por objeto construir infraestructuras que establezcan las *chars* en el futuro. Dada la probabilidad de que el cambio climático afecte a las zonas costeras en los próximos tres o cuatro decenios, se considera que todas las fases del proyecto —incluida la fase de la financiación adicional propuesta— son arriesgadas. Por consiguiente, la clasificación de riesgo climático se considera "alta".
36. En realidad, el concepto general de todas las fases del proyecto es estabilizar las tierras de reciente formación y protegerlas del cambio climático para permitir el reasentamiento de las personas en buenas condiciones. Por lo tanto, el proyecto es esencialmente una inversión en adaptación al cambio climático.

IV. Ejecución

A. Conformidad con las políticas del FIDA

37. La financiación adicional propuesta cumple las normas pertinentes del FIDA, como el Marco Estratégico para 2016-2025, la Política de Focalización, la Política sobre la Mejora del Acceso a la Tierra y la Seguridad de la Tenencia y la Política sobre la Igualdad de Género y el Empoderamiento de la Mujer. Es particularmente importante que cumplan los procedimientos del FIDA para la ESAC, teniendo en cuenta su pertenencia a la categoría social y ambiental A. Asimismo, esta financiación se inscribe en los ámbitos prioritarios para el FIDA relativas a la aplicación de medidas que logren efectos transformadores de la perspectiva de género y el desarrollo centrado en el clima.

B. Marco organizativo

Gestión y coordinación del proyecto

38. Las disposiciones sobre gestión de la fase de financiación adicional propuesta serán prácticamente iguales a las de la fase IV del proyecto. La Junta de Aprovechamiento de los Recursos Hídricos de Bangladesh, que depende del Ministerio de Recursos Hídricos, será el principal organismo de ejecución. Asimismo, coordinará la gestión y la ejecución del proyecto entre los otros cuatro organismos de ejecución encargados de realizar actividades concretas (el Ministerio de Tierras, la concesión de los títulos de propiedad de las tierras; el Departamento Forestal, la silvicultura social; el Departamento de Ingeniería Sanitaria Pública, las obras de saneamiento, y el Departamento de Ingeniería de la Autoridad Local, las pequeñas infraestructuras).
39. El director del proyecto, que es miembro de la Junta, seguirá actuando como director de coordinación del proyecto. Cada uno de los otros organismos de ejecución tendrá su propio director, pero habrá codirectores para las actividades

sobre el terreno. Los Países Bajos aportarán los servicios del equipo de asistencia técnica, que se adjudicarán por concurso de conformidad con las normas de contratación de servicios. En el plano operacional, el proyecto estará orientado y asesorado por un Comité de Gestión presidido por el director de coordinación. En el ámbito de las políticas, se dispondrá un Comité Directivo interministerial, presidido por el Secretario del Ministerio de Recursos Hídricos.

Gestión financiera, adquisiciones y contrataciones y gobernanza

40. El principal organismo de ejecución, la Junta de Aprovechamiento de los Recursos Hídricos de Bangladesh, se encargará de garantizar la aplicación de buenas prácticas fiduciarias. El riesgo fiduciario intrínseco del proyecto se considera medio, puesto que la Junta tuvo problemas para coordinar la gestión financiera y consolidar los estados financieros del proyecto. Algunas de las medidas previstas de mitigación del riesgo son: la dotación de suficiente personal, la utilización de programas informáticos de contabilidad, un marco de control conforme a las mejores prácticas, un manual en el idioma local y la presentación de informes financieros semestrales al FIDA. Además de la auditoría anual obligatoria que realiza la entidad fiscalizadora superior de cada organismo, una empresa privada auditará los estados financieros consolidados del proyecto una vez al año.
41. Las adquisiciones y contrataciones se regirán por los procedimientos gubernamentales, en la medida en que cumplan los requisitos del FIDA, que las examinará antes y después.

C. Enfoques en materia de seguimiento y evaluación, aprendizaje, gestión de los conocimientos y comunicación estratégica

42. Se mantendrán los elementos fundamentales del sistema de seguimiento y evaluación de la fase IV del proyecto, en especial la presentación de informes semestrales sobre los progresos; los procesos participativos de seguimiento y evaluación; las encuestas sobre conocimientos, actitudes y prácticas; los estudios anuales de los resultados; los estudios de referencia y los estudios del impacto, y los estudios de diagnóstico *ad hoc*. Estos elementos se utilizarán en la gestión del proyecto y en el seguimiento de los resultados, y proporcionarán información para las iniciativas de gestión de los conocimientos y de comunicación estratégica.
43. Además, como se apunta en el Marco y el Plan de Reasentamiento, las actividades relacionadas con la adquisición de tierras y el reasentamiento se someterán a un seguimiento trimestral, y se llevará a cabo una evaluación posterior del proceso y de las consecuencias para los hogares afectados.

D. Propuesta de modificación del convenio de financiación del proyecto

44. Se elaborará y se negociará un nuevo convenio de financiación en el que se definan las *new lending terms and conditions* REVISAR. Se contempla una prórroga de tres años de la fecha de finalización del proyecto, que pasaría de marzo de 2019 a marzo de 2022. El convenio de financiación contendrá un conjunto de garantías relacionadas con la ejecución correcta del Marco de Aplicación y el Plan de Aplicación para el Reasentamiento.

V. Instrumentos y facultades jurídicos

45. Un nuevo convenio de financiación entre la República de Bangladesh y el FIDA constituirá el instrumento jurídico para la concesión de la financiación adicional propuesta al prestatario. Se adjunta como apéndice I una copia del convenio de financiación negociado.
46. La República Popular de Bangladesh está facultada por su legislación para recibir financiación del FIDA.
47. Me consta que la financiación adicional propuesta se ajustará a lo dispuesto en el Convenio Constitutivo del FIDA y las Políticas y Criterios del FIDA en materia de Financiación.

VI. Recomendación

48. Recomiendo a la Junta Ejecutiva que apruebe la propuesta de financiación adicional con arreglo a lo dispuesto en la resolución siguiente:

RESUELVE: que el Fondo conceda el 67 % de un préstamo en condiciones muy favorables y el 33 % en condiciones combinadas a la República Popular de Bangladesh por un monto total equivalente a veinte millones seiscientos mil dólares de los Estados Unidos (USD 20 600 000), conforme a unos términos y condiciones que se ajusten sustancialmente a los presentados en este informe.

Gilbert F. Hounbo,
Presidente

Negotiated financing agreement: "Char Development and Settlement Project – Phase IV"

(Negotiations concluded on 25 April 2019)

New Loan No: _____

Project name: Char Development and Settlement Project - Phase IV ("the Project")

People's Republic of Bangladesh ("the Borrower")

and

The International Fund for Agricultural Development (the "Fund")

(each a "Party" and both of them collectively the "Parties")

WHEREAS for the purpose of financing the Char Development and Settlement Project-Phase IV (CDSP-IV) (the "Initial Project"), on 9 May 2011, the Borrower and IFAD entered into a Financing Agreement No. L-807-BD ("Initial Financing Agreement") pursuant to which the Fund agreed to provide financing to the Borrower in the form of a loan in the amount of thirty million, eight hundred sixty thousand special drawing rights (SDR 30 860 000);

WHEREAS, on 18th June 2018, the Borrower requested additional financing to scale-up the Initial Project's achievements, effectively increase the outreach and expand the benefits, innovations, and best practices of the Initial Project;

WHEREAS the Fund has agreed to provide new financing in the form of a New Loan to further support the Initial Project;

WHEREAS the New Loan shall complement the Initial Project;

WHEREAS, on the basis of the above considerations, the Fund has agreed to extend the New Loan to the Borrower on the terms and conditions set forth herein;

NOW THEREFORE, the Parties have agreed to enter into this Financing Agreement (this "Agreement") as follows:

Section A

1. The following documents collectively form this Agreement: this document, the Project Description and Implementation Arrangements (Schedule 1), the Allocation Table (Schedule 2), and the Special Covenants (Schedule 3).

2. The Fund's General Conditions for Agricultural Development Financing dated 29 April 2009, amended as of December 2018, and as may be amended hereafter from time to time (the "General Conditions"), are annexed to this Agreement, and all provisions thereof shall apply to this Agreement. For the purposes of this Agreement the terms defined in the General Conditions shall have the meanings set forth therein.

3. The Fund shall provide a New Loan to the Borrower (the "New Loan"), which the Borrower shall use to implement the Project in accordance with the terms and conditions of this Agreement.

Section B

1. The New Loan is granted on 67% highly concessional terms and 33% blend terms.
2. The amount of the New Loan eligible to highly concessional terms is thirteen million, eight hundred two thousand United States dollars (USD 13 802 000).
3. The amount of the New Loan eligible to blend terms is six million seven hundred ninety-eight thousand United States dollars (USD 6 798 000).
4. The New Loan granted on highly concessional terms shall be free of interest but shall bear a fixed service charge as determined by the Fund at the date of approval of the New Loan by the Fund's Executive Board, payable semi-annually in the Loan Service Payment Currency. The New Loan shall have a maturity period of forty (40) years, including a grace period of ten (10) years starting from the date of approval of the Loan by the Fund's Executive Board.
5. The principal of the New Loan granted on highly concessional terms will be repaid at four and half per cent (4.5%) of the total principal per annum for years eleven (11) to thirty (30), and one per cent (1%) of the total principal per annum for years thirty-first (31) to forty (40).
6. The New Loan granted on blend terms shall be subject to interest on the principal amount outstanding and a service charge as determined by the Fund at the date of approval of the New Loan by the Fund's Executive Board. The interest rate and service charge determined will be fixed for the life cycle of the loan and payable semi-annually in the Loan Service Payment Currency, and shall have a maturity period of twenty-five (25) years, including a grace period of five (5) years starting from the date of approval of the New Loan by the Fund's Executive Board.
7. The portion of the New Loan granted on blend terms will be repaid in equal instalments.
8. The Loan Service Payment Currency shall be US dollar.
9. The first day of the applicable Fiscal Year shall be 1 July.
10. Payments of principal and service charge of the New Loan shall be payable on each 15 April and 15 October.
11. The Designated Account of the Initial Loan shall be used for the New Loan. Separate ledgers shall be set-up and maintained by the Project for the New Loan.
12. The Borrower shall provide counterpart financing for the Project in the amount of twenty four million seven hundred thousand United States dollars (USD 24 700 000) which includes duties and taxes. The remaining part of the counterpart financing shall be utilised to fully cover the costs of land acquisition and all Project staff salaries and allowances, and to cost-share civil works, equipment, studies and training, infrastructure operation and maintenance, and operating costs. Beneficiaries shall provide their share of project activities.

13. The Project shall be co-financed by a grant from the Netherlands in the amount of five million Euro (Euro 5 000 000). The grant will be administered directly by the Embassy of the Kingdom of the Netherlands in Dhaka and will be used to provide technical assistance to the implementing agencies.

Section C

1. The Lead Project Agency shall be the Bangladesh Water Development Board (BWDB) within the Ministry of Water Resources of the Borrower.
2. The Project Completion Date shall be the 31 March 2022 and the Financing Closing Date the 30 September 2022.

Section D

The New Loan will be administered and the Project supervised by the Fund. The Borrower will conduct its own administration and supervision of the New Loan and Project.

Section E

1. The following are the designated representatives and addresses to be used for any communication related to this Agreement:

For the Borrower:

Secretary
Economic Relations Division
Ministry of Finance,
Government of the People's
Republic of Bangladesh
Sher-e-Bangla Nagar
Dhaka 1207, Bangladesh

For the Fund:

President
International Fund for Agricultural Development
Via Paolo di Dono 44
00142 Rome, Italy

This Agreement has been prepared in the English language in two (2) original copies, one (1) for the Fund and one (1) for the Borrower.

PEOPLE'S REPUBLIC OF BANGLADESH

(Authorized Representative)
(name and title)

INTERNATIONAL FUND FOR
AGRICULTURAL DEVELOPMENT

Gilbert F. Hougbo
President

Schedule 1

I. Project Description

1. *Target Population.* The target groups and beneficiaries of the Project are: (i) small and marginal farmers to benefit from climate resilient water infrastructure and climate smart agriculture technology; (ii) new settlers to obtain land titles; (iii) new and existing settlers to obtain access to improved communication infrastructure; and, (iv) small entrepreneurs to benefit from micro-finance and micro-enterprise support. Women will be specifically targeted in the provision of land titles; support for economic activities; access to water, sanitation, hygiene and health facilities and services; financial inclusion; and legal rights awareness.

2. *Project Area.* The Project is implemented in selected chars of four Southern coastal districts, namely Noakhali, Lakshmipur, Feni and Chattogram districts. The additional financing will cover poldered and non-poldered areas in these districts, including the following chars: Char Bagga Donna 1 and 2, Char Mojid, Vatirtek, Boyer Char, Char Nangulia, Noler Char, Caring Char, Urir Char and Char Ziauddin. Additionally, some initial work will be done in Char Mozammel, Dhal Char, Char Kolatoli and Char Maksumul Hakim.

3. *Goal.* The Project goal is to reduce poverty and hunger for poor people living on newly accreted coastal chars through improved and more secure livelihoods.

4. *Object.* The Project objective is the development of improved and more secure rural livelihoods for poor households in the selected coastal chars.

5. *Components.* The Project consists of five (5) components, namely: (i) protection from climate change; (ii) internal infrastructure; (iii) land settlement and titling; (iv) livelihoods support; and (v) technical assistance and management support. The key activities within these components which will be supported with additional financing are outlined below.

5.1 Component 1. Protection from climate change: (a) water management through repairs or retirement of embankments; replacement or maintenance of sluices; re-excavation or construction of canals; construction or improvement of Water Management Group centres; and, acquisition of land for retired embankments and sluices; (b) social forestry including mangrove plantation; strip plantation along canals, embankments and roads; and, formation or strengthening of Social Forestry Groups.

5.2 Component 2. Climate resilient infrastructure: (a) internal infrastructure including paved and earth roads, cyclone shelters, markets and killas (raised mounds of land); (b) water and sanitation facilities including deep tube-wells (including test tube-wells), and household latrines.

5.3 Component 3. Land settlement and titling: (a) settlement and land titling in Urir Char, (b) demarcation of the boundary between Noakhali and Chattogram Districts; (c) settlement and land titling on Char Nangulia; and, (d) upgrading/extension of digital Land Record Management Systems.

5.4 Component 4. Livelihoods support: (a) commercial agriculture (field crops, horticulture, poultry); (b) pay-based agricultural advisory services through a contracted NGO(s); (c) commodity value chain upgrading (awareness raising; value chain mapping; strategic investment planning; training; value chain investments; monitoring); (d) Agriculture Information and Communication Technology; (e) institutional and livelihoods support through contracted partners, covering homestead-based livelihoods; water and hygiene; social awareness; legal and human rights; and, support for water management organisations.

5.5 Component 5. Technical assistance and management support: A technical assistance team will be contracted to assist the implementing agencies, supervise the quality of works, produce consolidated progress reports, and undertake financial management. It will be responsible for impact evaluation, lesson learning and knowledge management. Support will be provided for: (a) a hydro-morphological study to generate information on the pattern of erosion and accretion; and, (b) a strategic planning exercise to improve the institutional framework for future investments in the chars.

6. A new activity will be included in the additional financing phase, in accordance with IFAD's SECAP guidelines – namely the implementation of a Resettlement Action Plan (RAP) and Resettlement Action Framework (RAF). This will entail: (a) undertaking a free, prior and informed consent (FPIC) process with households whose land is partially or completely acquired for planned climate resilient infrastructure; (b) provision of compensation packages in line with the '*Acquisition and Requisition of Immovable Property Act*' (2017); (c) provision of a package of early measures to the affected households, including livelihoods support; (d) establishment of monitoring and grievance redressal mechanisms.

II. Implementation Arrangements

7. *Lead Project Agency.* The Bangladesh Water Development Board (BWDB) under the Ministry of Water Resources will be the lead Project management and implementing agency. It will coordinate Project management and implementation among the four other agencies that are responsible for specific activities (the Ministry of Land for land titling; the Forest Department for social forestry; the Department of Public Health Engineering for sanitation works; and, the Local Government Engineering Department for small infrastructure).

8. *Project Management.* The Project Director from BWDB will continue to act as the Project Coordinating Director. Each of the other implementing agencies will have its own Project Director (with joint Project Directors for the land settlement and titling component). The Project management structure and staffing for the additional financing will mirror that of the original Project.

9. *Project Governance.* At the policy level there will be an Inter-Ministerial Steering Committee, chaired by the Secretary, Ministry of Water Resources. The composition and terms of reference of the Inter-Ministerial Steering Committee will be similar to those of the original Project. At the operational level, the Project will be guided and advised by a Project Management Committee, chaired by the Project Coordinating Director. The composition and terms of reference of the Project Management Committee will be similar to those of the original Project.

10. *Implementation of Components.* The arrangements for the implementation of activities under the additional financing will be similar to those of the original Project. The main changes will be the introduction of pay-based agricultural advisory services and Agricultural Information and Communication Technology for the provision of extension to farmers.

11. *Project Implementation Manual (PIM).* The Lead Project Agency, working with the respective implementing agencies, shall prepare a draft PIM outlining the standard operating procedures for the implementation of the Project, including for financial management, accounting and procurement, in line with international best practices. Once prepared, the PIM shall be subject to approval by the Inter-Ministerial Steering Committee. Subsequently, the Lead Project Agency shall forward the draft PIM to IFAD for its concurrence. Should IFAD not provide any comment on the draft PIM within thirty (30) days after receipt, it shall be deemed to have no objection. The Lead Project Agency shall adopt the PIM, substantially in the form approved by the Fund.

Schedule 2

Allocation Table

1. *Allocation of the Loan Proceeds.* (a) The Table below sets forth the Categories of Eligible Expenditures to be financed by the New Loan and the allocation of the amounts of the New Loan to each Category and the percentages of expenditures for items to be financed thereby in each Category:

Category	67% of the New Loan granted on Highly Concessional (HC) terms USD	33% of the New Loan granted on Blend terms (BT) USD	Percentage of Eligible Expenditures to be financed (net of taxes and co-financiers)
I. Works	11 591 000	5 709 000	67% HC and 33% BT
II. Equipment & Materials	234 500	115 500	67% HC and 33% BT
III. Consultancies & Training	1 547 700	762 300	67% HC and 33% BT
IV. Operating costs	428 800	211 200	67% HC and 33% BT
TOTAL	13 802 000	6 798 000	

(b) The terms used in the Table above are defined as follows:

"Works" under category I shall also include water and sanitation works;

"Equipment & Materials" under category II, shall mean eligible expenditures also for vehicles under Investment costs;

"Consultancies & Training" under category III, shall also include eligible expenditures for survey of district boundary to be carried out for land titling;

"Operating costs" under category IV, shall mean eligible expenditures for vehicles, equipment and operations and maintenance expenditures.

Schedule 3

Special Covenants

1. In accordance with Section 12.01(a)(xxiii) of the General Conditions, the Fund may suspend, in whole or in part, the right of the Borrower to request withdrawals from the New Loan if the Borrower has defaulted in the performance of any covenant set forth below, and the Fund has determined that such default has had, or is likely to have, a material adverse effect on the Project:

- (a) The Borrower shall ensure that land acquisition under the Project is governed by the provisions of the *Acquisition and Requisition of Immovable Property Act (2017)* and IFAD's Social, Environmental and Climate Assessment Procedures.
- (b) The Borrower shall implement the Resettlement Action Plan and Resettlement Action Framework, which have been prepared jointly by IFAD and BWDB in compliance with the *Acquisition and Requisition of Immovable Property Act (2017)* and IFAD's Social, Environmental and Climate Assessment Procedures, and which have been publicly disclosed.
- (c) BWDB shall closely monitor the implementation of the Resettlement Action Plan and Resettlement Action Framework and shall report to the Inter-Ministerial Steering Committee and to the Fund accordingly.

Updated Logical Framework Incorporating Additional Financing

Results Hierarchy	Indicators				Means of verification	Risks and assumptions
	Name	Original baseline	Original target/ achievement till date	Revised target	Source of data	
Outreach Households directly benefiting and receiving project services	Persons receiving project services / total hh members	77,500 women 77,500 men	92,900 women 92,900 men	171,000 women 171,000 men	Project progress reports Frequency: Annual	
	Number of households reached	28,000 households	29,008 households(1160 female headed)	57,000 households		
Goal Reduced poverty and hunger for poor people living on newly accreted coastal chars	Increase in household income (average per year)	Tk71,950	Tk296,925 – 313% increase	Further 50% increase in HH income	Sample surveys at baseline and completion plus Annual Outcome Surveys	A sharp increase in food prices relative to wages could offset improvements in living standards. An opposite movement could make farming attractive
	50% increase in household assets.	Tk35,162 avg total asset value	Tk261,480 – 644% increase	Further 50% increase in value of assets		
	Percent of HH with 5 months or more of food shortage	Reduce from 46% to 23%	Reduce from 82% to 4%	Zero households with food shortage		
Development objective Improved and more secure rural livelihoods for 28,000 households in coastal chars	Number of HHs reporting increased agricultural (paddy) production	20,000 HH (71% of all HH)	22,850 HH (79% of all HH)	49,118 HH report increased farm production	Sample surveys at baseline and completion plus Annual Outcome Surveys	Cyclones and other abnormal weather disrupts livelihoods
	21,000 hh with improved hygiene practices	94% (26,320 hh) wash hands with plain water	95% (27,550 hh) wash hands with soap or ash	20,000 HH adopt improved sanitation		
Outcome 1. Water resources managed effectively to protect land from tidal and storm surges, improve drainage, and enhance accretion	Number of WMG rated effective/ sustainable	80% WMG rated sustainable	50% WMG rated as A or B	75% of WMG rated as A or B	Assessment of WMG performance	Unexpected erosion destroy infrastructure, removing control flooding and drainage, along with loss of land and displacement of h'holds
	1b. 70% empoldered land has reduced soil salinity, flooding and improved drainage	70% empoldered land has reduced soil salinity, flooding and improved	Farmers reporting reductions in salinity = 93%, flooding = 89%, waterlogging= 91%	At least 90% of farmers report improved crop growing conditions	Sample surveys at baseline and completion plus Annual Outcome Surveys	
Output 1. Area empoldered by embankment and foreshore protected through plantation	Area empoldered. Length of embankment Length of khal excavation	10,000 ha of land, 40 km embankment 202 km khal	13,000 ha empoldered, 57 km embankment 141 km khal	20 km embankment 3 new sluices, 185 additional km khal	Project progress reports	Need to be able to acquire land for retired embankments and sluices and compensate affected households.
	Area/km of plantation	2206 ha & 546 km	7623 ha and 383 km	10,123 ha and 448 km		
	Water management and social forestry groups	31 WMG 490 SFG	24 WMG 695 SFG	168 WMG 835 SFG		
Outcome 2: Improved road communication, available infrastructure for multipurpose use and ensured safe water and hygienic sanitation	Better communication in different places	No pucca or brick roads.	75% of journeys to school or market use pucca or brick roads.	75% of journeys to school or market use pucca or brick roads.	Baseline and impact survey Traffic survey	Government agencies need to allocate sufficient resources to maintain infrastructure once project investment is completed.
	No. of people having access to shelter	Only one shelter – Uirir Char	37 shelters – capacity 92,500 people	46 additional shelters, capacity 115,000	Project progress reports	
	No. of children at school in shelters		5244 at school in 23 shelters	1,800 children at school in 9 shelters	Rapid survey of cyclone shelters	

Results Hierarchy	Indicators				Means of verification	
	Name	Original baseline	Original target/ achievement till date	Revised target	Source of data	Risks and assumptions
		21,000 hh with access to safe water and hygienic sanitation	21,000 HH	29,000 HHs, water source 84% closer	47,240HHs reduced distance to DTW	Baseline and impact surveys
Output 2. Climate resilient infrastructure for communications, markets, cyclone protection, potable water and hygienic sanitation.	Length of roads No of bridges & culverts	153 km paved road 129 km earth road 25 bridges, 223 culverts	152.5 km paved, 134.7 km earth road 4 bridges 210 culverts	202.5 km paved roads 164.7 km earth roads 273 culverts	Project progress reports	Risks exist in procurement of contractors for this work – however this has not been a major problem in the past
	Number market & UP complex	7 market, 2 UP	7 market, 2 UP complex	1 market		
	Number of cyclone shelters & livestock refuges (killa)	60 cyclone shelters & 17 killa	39 cyclone shelters, 7 killa	9 cyclone shelters, 1 killa		
	Number of water supply points Number of household latrines	1160 DTW 23,909 latrines	1475 DTW 25,639 latrines	1,300 DTW 16,500 latrines		Expansion of irrigated boro may deplete fresh groundwater needed for domestic supplies
Outcome 3. Secure possession of land	Households with secure possession of land	20,000 HH with land titles	14,082 HH with land titles	6,000 HH with land titles	Project progress reports	Disputes over local government boundaries, can disrupt land titling, with the risk of delay.
Output 3: Land titles granted to HH	No. of HH given secure title to land	20,000 HH	14,082 HH	6,000 HH		
Outcome 4. Improved livelihoods and household resilience	Number of farmers adopt improved agriculture or participate in new value chains	20,000 farmers	22,740 farmers adopt new paddy varieties	22,500 farmers adopt new practices / value chains	Project progress reports	Farmers need to be willing to pay for agricultural advice in order to implement the proposed PBAS.
	Nos. of women involved with their own IGA		68% women earn income 62% women have direct IGA	68% of newly targeted women earn income; 62% of newly targeted women have direct IGA		
	Number of women aware about legal rights		Knowledge: 42% moderate, 58% good. Practice 72%.	1,000 women have increased awareness	KAP survey	
Output 4. Improved livelihood support for the households	Number of Farmer Forums formed and supported	280 Farmers Forums	90 FF	750 FF (new and existing)	Project progress reports	Need to be able to recruit NGOs to implement component 4. In particular need an NGO with the required experience and expertise to implement PBAS
	Number of farmers attending extension events.	5,600 farmers (members of FF)	5,400 farmers	22,500 farmers supported		
	No. of women trained in IGA	28,000 women	22,101 women	20,000 women supported by CRPs		
	No. of women attending rights-based training and events	28,000 women	21,261 women	1,000 women attend legal rights training		

Updated Summary of the Economic and Financial Analysis Incorporating Additional Financing

Table A: Models' financial cash flow

Sensitivity Analyses	EIRR	B/C Ratio	NPV (\$ 1000)	NPV (BTK 1000)
Base Case	37%	1.43	137,484	11,273,703
All cost increase by 10%	29%	1.30	105,195	8,625,990
All cost increase by 20%	23%	1.19	72,906	5,978,276
All benefits decrease by 10%	29%	1.28	91,447	7,498,619
All benefits decrease by 20%	20%	1.14	45,409	3,723,535
Cost increase by 10% and benefits decrease by 10%	22%	1.17	59,157	4,850,906
One year delay in getting benefits	21%	1.39	86,058	7,056,765

Table B: Programme/project costs and Logframe targets

PROJECT COSTS AND INDICATORS FOR LOGFRAME						
B)	Total Project Cost (USD mn)		54	Base costs	50.9	PMU 1.32
Beneficiaries		342,590 people	57,098 Households		800 groups	10,688
Cost per beneficiary		158 USD x person		946 USD x HH	Adoption rates	66%
Components	Cost (USD mn)	Outcomes and Indicators				
Water management infra	25.7	80% WMG rated effective / sustainable				
Social forestry	1.3	80% empoldered land has reduced soil salinity, flooding & improved drainage				
Internal infra	10.8	Better communication				
Water and sanitation	3.7	20000 hh having access to safe water hygienic sanitation				
Land settlement	1.6	Households possession of land				
Agric Support	5.9	53,000 farmers reporting adoption of improved agriculture				
Livelihood Support	0.4	HH involved in IGA				

Table C: Main assumptions and shadow prices

The EFA was based on the following main assumptions:

- All benefits were estimated using 2018 prices. A 20-year effective period of the project investment is assumed which include the 3-year project implementation period.
- For all activities which used labour, a financial rural daily wage rate of BDT 444 per person-day was assumed which was the prevailing rate. The same wage rate was used to value household family labour too because of the availability of wage labour opportunities in the project areas with all the development activities taking place in the areas.
- Full production of the crops and livestock models have been valued. It is possible that a part of the production is consumed by the families. This portion is however valued at the same farm-gate price to reflect the full financial and economic value of the production models.
- With increased input deliveries using improved roads in the production areas and market linkages through improved markets, the crops, livestock and fish producers are capable of achieving the increased production levels (WP situation after 2019) that are assumed in this analysis. The AICT, value chain partnerships and cost recovery technical support for farming and livestock would further consolidate these benefits. The production levels and the cost of production assumed at the full development stage (i.e. 10th year of CDSP IV) of CDSP IV was assumed as the without project (WOP) situation to reflect the 2018 situation. The with project (WP) situation was reflected by increased productivity owing all contributing factors highlighted above.
- The AF project would cover a total land extent of 65,200 ha in all CDSP areas. Out of that, TA team estimated that 39,749 ha would be arable land. Most of these arable lands are under agricultural production but with low technology and consequently low productivity. The risk of land becoming saline and also would subject to erosion, farmers tend to invest lower than optimum and thus getting a disproportionately low income. With rolling out of the AF project interventions, the adverse effects due to salinity and erosion will gradually decrease and therefore farmers will go for high tech inputs with increased

productivity. The EFA maintained this assumption in estimating project level incremental costs and incremental benefits of all the farm and livestock models.

Table D: Beneficiaries adoption rates and phasing

BENEFICIARIES (cumulative), ADOPTION RATES AND PHASING				D)	Adoption rates at completion
	PY1	PY2	PY3	Total	100% Average
Total (removing multiple benefits)				57,098	
Paddy (all varieties)	13,628	18,739	20,868	20,868	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	26%	61%	100%		62%
Keshari	511	1,817	1,987	1,987	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	12%	54%	100%		55%
Mung bean	511	2,271	4,259	4,259	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	7%	40%	100%		49%
Vegetables	9,693	14,764	19,165	19,165	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	22%	56%	100%		59%
Sorjon: Fish, Veg and Aman Paddy	170	681	2,839	2,839	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	5%	23%	100%		43%
Back yard layers	570	1,069	1,425	1,425	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	19%	53%	100%		57%
Back yard broilers	228	214	285	285	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	31%	61%	100%		64%
Milk production	2,850	2,850	2,850	2,850	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	33%	67%	100%		67%
Beef fattening	570	1,710	3,420	3,420	
<i>Adjusted (adoption rate)</i>	10%	40%	100%		50%

Table E: Sensitivity analysis

SENSITIVITY ANALYSIS (SA)						
F)		Δ%	Link with the risk after 2nd Year of project start-up	EIRR	BC Ratio	NPV (USD mn)
Base scenario				37%	143%	137,484
All cost increase by 10%	10%		Combination of risks affecting output prices, yields, erosion and land loss	29%	130%	105,195
All cost increase by 20%	20%			23%	119%	72,906
All benefits decrease by 10%	10%		Increase of cost of farm and livestock production	29%	128%	91,447
All benefits decrease by 20%	20%			20%	114%	45,409
Cost increase+benefits decrease	10%		Both scenarios together	22%	117%	59,157
1 year delay in getting benefits			Late commencing of adoption	21%	139%	86,058